

Kurz-Protokoll

Gremium: AG Dorfladen/MFH

Sitzung am: 21.03.2022

Ort	Zeit
online	18:30

Teilnehmende	Rainer Ehmanns, Helmut Eichhorst, Brigitte Fennen, Esther Helbig, Verena u. Wolfgang Huske, Thomas Knauf, Gabi Olbrich-Steiner (Moderation), Simone u. Axel Potthast, Udo Renken, Jörg Schmiedicke, Christina Schmitz, Herr Horst, Sylvia Kiendl, Thomas Kiendl, Werner Clodt, Christiane und Reinhard Busch, Rita Weissenberg, Günter Drechsel-Grau
Entschuldigt	siehe Namen Einladungsmail
Gast	ohne

Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung: Wurde nicht erörtert	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Anmerkungen:	Auf Nachfrage von Gabi Olbrich-St. gab es keine Bereitschaft zur Protokollführung	

TOP	Tagesordnungspunkte / Sachverhalt
	<p>Tagesordnung</p> <p>Einstieg mit der Info über den Fernsehdreh des WDR am Freitag vergangener Woche zur Werbung für den Dorfladen. Sendezeit der Lokalzeit ist noch unklar- Info dazu kommt per Mail.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Finanzierung Mehrfunktionshaus/Dorfladen 2. Bauantragsverfahren Mehrfunktionshaus/Dorfladen 3. Leistungsangebote 4. Status der Anteilszeichner 5. Verschiedenes <p>Zusammenfassung:</p> <p>Zahlreiche Vorgespräche mit den Vertretern der Stadt, dem Architekten, dem Energieberater und der Bank haben stattgefunden. Die Stadt wurde bei den Vorbereitungen des Bauvorhabens eng eingebunden. Das Projekt geht Anfang April in den Hauptausschuss der Kreisstadt. Der Antrag auf KFW-Mittel wird vorbereitet um ggf. bei Wiederaufnahme der Förderung zeitnah eingereicht zu werden.</p> <p>Der Bauantrag ist nahezu fertiggestellt. Es fehlen noch die Mietverträge (Stadt & UG), die Bankverträge, das eingetragene Erbbaurecht um den Bauantrag stellen zu können.</p> <p>Der Raum für die OGS/Schule/Stadt wird voraussichtlich durch die Miete der Kreisstadt getragen.</p> <p>Die Landesmittel müssen bis zum 31.10.2022 abgerufen werden.</p> <p>Die Bauweise wird vermutlich massiv (Poroton-Steine) sein.</p> <p>Der derzeitige, massive Anstieg der Baukosten stellt das Projekt vor nicht eingeplante Mehrkosten in unerwarteter Höhe.</p> <p>Nicht nur die Höhe der Baukosten, sondern auch die Durchführung des Bauvorhabens (das Einholen von verlässlichen Angeboten und die Einhaltung von Bauausführungsterminen) unterliegt nicht planbaren Entwicklungen. Darauf wird Helmut Eichhorst in einem Schreiben an die Bezirksregierung hinweisen.</p>

Kurz-Protokoll

Gremium: AG Dorfladen/MFH

Sitzung am: 21.03.2022

	Zurzeit gibt es 257 Anteilszeichnende, die eine Summe von 84.000,00€ für den Dorfladen gezeichnet haben.
5	Sonstiges: Um weitere Finanzierungsmöglichkeiten auszuschöpfen habe ich angeregt einer Arbeitsgruppe zu gründen um mögliche Spender (Firmen, Stiftungen, "Bußgelder") anzuschreiben.

Nächstes Treffen am:	25.04.2022	Ort:	online
Bereits vorgeschlagene Tagesordnungspunkte:	- Einwerben von weiteren finanziellen Mitteln		
Protokollant:	Gabi Olbrich-Steiner	Datum:	23.03.2022